**AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**PRIE SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO PROJEKTO**

**DĖL NENAUDOJAMŲ, APLEISTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠO SUDARYMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

2025 m. gegužės 21 d. Nr. T10-154

Skuodas

**1. Parengto sprendimo projekto tikslas ir uždaviniai.**

Sprendimo tikslas – patvirtinti Nenaudojamų, apleistų žemės sklypų sąrašo sudarymo tvarkos aprašą, kuris padėtų Skuodo rajono savivaldybėje efektyviau tvarkytis su apleistais, neprižiūrimais žemės sklypais.

Sprendimo uždaviniai – nustatyti fizinių ir juridinių asmenų nenaudojamus, apleistus nuosavybės teise valdomus ir iš valstybės nuomojamus (suteiktus naudotis) žemės sklypus.

**2. Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 4 dalis, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo 6 straipsnio 3 dalies 3 punktas.

**3. Laukiami rezultatai.**

Priimtas sprendimas padės nustatyti fizinių ir juridinių asmenų nenaudojamus, apleistus nuosavybės teise valdomus ir iš valstybės nuomojamus (suteiktus naudotis) žemės sklypus, bus įvertinami savininkų veiksmai dėl žemės sklypų naudojimo, priežiūros. Sprendimas padės užtikrinti, kad Skuodo rajono savivaldybės teritorijoje būtų mažesnis neprižiūrėtų sklypų skaičius.

**4. Lėšų poreikis sprendimui įgyvendinti ir jų šaltiniai.**

Sprendimui įgyvendinti papildomų lėšų nereikės.

**5. Sprendimo projekto autorius ir (ar) autorių grupė.**

Pranešėjas – Statybos, investicijų ir turto valdymo skyriaus vedėjas Vygintas Pitrėnas.

Rengėjai: Statybos, investicijų ir turto valdymo skyriaus vedėjas Vygintas Pitrėnas, Statybos, investicijų ir turto valdymo skyriaus vyriausioji specialistė Diana Samoškienė.